

Tychy, dnia 2020-11-05

Zapytanie ofertowe**Numer sprawy W2/PW/7111/10/2020/DM**

1. Zamawiający: Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej SA w Tychach zaprasza do złożenia oferty na: **"Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: "Budowa ujęcia wody podziemnej oraz instalacji przygotowania i rozprowadzenia wody dla Wodnego Parku w Tychach"..."**.
2. Termin realizacji zamówienia: **do 140 dni, licząc od daty zawarcia umowy**.
3. Miejsce lub sposób uzyskania zapytania ofertowego: Regionalne Centrum Gospodarki Wodno – Ściekowej SA, Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 43-100 Tychy.
Dodatkowych informacji dot. spraw technicznych udziela **Mirosław Sojka** nr tel. , e-mail **m.sojka@rcgw.pl**.
Dodatkowych informacji dot. przebiegu procedury zakupowej udziela **Dariusz Miozga** nr tel. , e-mail **d.miozga@rcgw.pl**.
4. Kryteria wyboru ofert: **Cena 100%**
5. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń (np. posiadanie koncesji, zezwolenia, karty katalogowe):
 - a. Formularz ofertowy - załącznik nr 2
6. Istotne postanowienia umowy, które zostaną zawarte w jej treści:
zgodnie z wzorem umowy - załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
7. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposobu oraz formy jego wniesienia (jeżeli jest wymagany):
Nie dotyczy
8. Warunki gwarancji:
zgodnie ze wzorem umowy - załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
9. Sposób przygotowania oferty:
 - a. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę pod rygorem odrzucenia oferty.
 - b. Opracowaną ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie umożliwiającej bezbłędne odczytanie.
 - c. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
 - d. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
 - e. Wybór oferty nastąpi zgodnie z Zarządzeniem nr 38/2018 z dnia 12.07.2018 tj. Regulaminu w sprawie określenia zasad udzielenia zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
10. Miejsce i termin złożenia ofert:
Ofertę należy do dnia **2020-11-26** roku, do godziny **15:00** przesłać e-mailem na adres: **rcgw@rcgw.pl**.

WICEPREZES ZARZĄDU
Dyrektor ds. Ekonomiczno-Finansowych

mgr Aneta Dąbrowska

RCGW S.A., al. Marszałka Piłsudskiego 12, 43-100 Tychy, Polska

tel. +48 32 325 72 35 * fax +48 32 325 72 85 * e-mail: rcgw@rcgw.pl * http://www.rcgw.pl/

NIP: 646-21-00-779 * REGON: 273340260

Kapitał zakładowy 229 407 000 zł w całości wpłacony

Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy KRS, KRS: 0000046396

Konto Bankowe Bank Millenium S.A. o/Tychy 88 1160 2202 0000 0001 2714 1582

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

OFERTA

na:

„Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa ujęcia wody podziemnej oraz instalacji przygotowania i rozprowadzenia wody dla Wodnego Parku w Tychach””

Wykonawca:.....

.....
(nazwa i siedziba firmy, województwo, telefon, fax, adres e-mail)

REGON NIP

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami, którego przedmiotem jest „Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa ujęcia wody podziemnej oraz instalacji przygotowania i rozprowadzenia wody dla Wodnego Parku w Tychach””.

1. Oferujemy wykonanie w/w zamówienia za cenę łącznie:

Cena ofertowa brutto (PLN): (I+II)

w tym:

I. Za sporządzenie dokumentacji projektowej (wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych zgód i pozwoleń, przeniesieniem na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotu zamówienia oraz za pełnię funkcji konsultanta):

Cena ofertowa brutto (PLN):(I)

Cena netto (PLN):.....

Podatek VAT (PLN):

II. Za nadzór autorski:

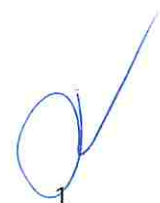
Cena ofertowa brutto (PLN):.....(II)

Cena netto (PLN):..... = 15 osobopobyty x.....PLN/osobopobyt netto

Podatek VAT (PLN):

2. Ponadto oświadczamy, że:

- a) termin realizacji zamówienia: **do 140 dni od daty zawarcia umowy;**
- b) **okres gwarancji za wady** zgodnie z treścią zawartą w istotnych postanowieniach umowy;
- c) **termin płatności faktur za dokumentację i nadzór wynosi: 30 dni licząc od daty jej doręczenia** Zamawiającemu wraz z dokumentami rozliczeniowymi,



- d) zapoznaliśmy się z wymaganiami przedstawionymi w *Szczegółowym opisie zamówienia* oraz z załącznikami do zapytania ofertowego, przyjmujemy i akceptujemy je bez zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
3. Zamówienie zrealizujemy sami/przy udziale podwykonawców:*
-
(nazwa/firma podwykonawcy JEŻELI JEST ZNANA)
4. Ponadto oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
5. Jednocześnie oświadczam/y, iż jestem/śmy świadomy/mi odpowiedzialności karnej związanej ze składaniem fałszywych oświadczeń.
6. Do kontaktów z naszą Firmą upoważniam/y: tel./e-mail:

Załączniki:

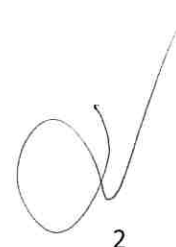
1.
2.
3.
4.

.....
miejscowość i data

.....
Podpis (i pieczęć) osoby/osób uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy lub
upoważnionej do występowania w jego imieniu

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

* Niewłaściwe skreślić.



Istotne postanowienia umowy

UMOWA NR/...../2020

„Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa ujęcia wody podziemnej oraz instalacji przygotowania i rozprowadzenia wody dla Wodnego Parku w Tychach””

zawarta w dniu w Tychach

pomiędzy:

Regionalnym Centrum Gospodarki Wodno – Ściekowej S.A. z siedzibą w Tychach przy Al. Piłsudskiego 12, legitymującym się numerami: NIP 646-21-00-779, REGON 273340260 wpisanym pod nr KRS 0000046396 w Wydziale Gospodarczym Sądu Rejonowego w Katowicach posiadającym kapitał zakładowy w wysokości 229 407 000 zł w całości wpłacony, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

łącznie zwanymi „Stronami” lub pojedynczo „Stroną”

W rezultacie przeprowadzonego postępowania wyboru ofert na: **„Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa ujęcia wody podziemnej oraz instalacji przygotowania i rozprowadzenia wody dla Wodnego Parku w Tychach””**, zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego przedmiotu zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą. Zakres rzeczowy zamówienia został określony w załączniku nr 1, tj. szczegółowym opisie zamówienia, który stanowi integralną część umowy i obejmuje w szczególności:

a) **„Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: Budowa ujęcia wody podziemnej oraz instalacji przygotowania i rozprowadzenia wody dla Wodnego Parku w Tychach”**, zawierającej w szczególności wykonanie :

i. Koncepcji,

- ii. projekt budowlany i wykonawcze lub budowlano-wykonawczy,
 - iii. kosztorysu inwestorskiego,
 - iv. przedmiaru robót,
 - v. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- b) uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód i pozwoleń dla realizacji zadania inwestycyjnego, pn.: **„Budowa ujęcia wody podziemnej oraz instalacji przygotowania i rozprowadzenia wody dla Wodnego Parku w Tychach”**
- c) przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do całości przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami określonymi w § 5.
- d) sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych obejmujących realizację wykonanego w ramach niniejszej umowy projektu;
- e) pełnienie funkcji konsultanta zgodnie z § 4 ust. 11.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje zespołem projektowym posiadającym odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonywania przedmiotu zamówienia i nie istnieją żadne przeszkody zarówno prawne jak i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające Wykonawcy wykonanie tego zobowiązania. Poświadczono przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopie odpowiednich dokumentów potwierdzających posiadanie przez Wykonawcę *odpowiednich kwalifikacji i uprawnień* stanowią załączniki do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania kompletnej dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 1 dotyczącej realizacji inwestycji i przekazania Zamawiającemu do zatwierdzenia zgodnie z wymogami określonymi w załączniku nr 1, tj. szczegółowym opisie zamówienia.
4. Wykonawca będzie odpowiedzialny i poniesie wszystkie koszty związane z opracowaniem projektu stanowiącego przedmiot umowy, uzyskaniem uzgodnień i zezwoleń, umożliwiających prawidłową realizację wszystkich robót, w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot umowy za wyjątkiem wskazanych w załączniku nr 1 do umowy decyzji, uzgodnień i danych, która ma uzyskać Zamawiający własnym sumptem .
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ciągłego sprawdzania stanu, tak wykonania niniejszej umowy, jak i przedstawienia swoich uwag i wniosków dotyczących realizacji przedmiotu umowy, do uwzględnienia przez Wykonawcę.

§ 2

Oświadczenie stron

1. Wykonawca oświadcza, że upewnił się, co do prawidłowości i kompletności złożonej oferty jak również ustaleń dokonanych podczas negocjacji.
2. Wykonawca oświadcza, że jego kompletna oferta, o której mowa w §2 ust. 1 obejmuje pełny zakres przedmiotowy uwzględniony w załączniku nr 1 do umowy i są zgodne z wymogami określonymi w/w wymienionych dokumentach.
3. Przystępując do realizacji niniejszej umowy Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i zobowiązuje się do przestrzegania „KODEKSU POSTĘPOWANIA DOSTAWCÓW” zamieszczonego na stronie internetowej RCGW S.A. w zakładce O nas / Systemy Zarządzania (https://www.rcgw.pl/files/kodeks_postepowania_dostawcow_w9.pdf).

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Przedstawicielem Zamawiającego wyznaczonym do kontaktu z Wykonawcą w ramach niniejszej umowy jest
2. W przypadku zmiany osoby Przedstawiciela Zamawiającego w trakcie realizacji umowy, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę, a zmiana ta nie będzie wymagała zmiany umowy.
3. Zamawiający udzieli pełnomocnictwa Wykonawcy o treści ustalonej przez Zamawiającego, celem uzyskania wszelkich uzgodnień, zgód, zezwoleń i decyzji planowanych do uzyskania w ramach niniejszej umowy.
4. Zamawiający prześle decyzje, uzgodnienia i dane które ma uzyskać we własnym zakresie wskazane w załączniku nr 1 do umowy w terminach i na zasadach określonych w w.w. załączniku.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Przedstawicielem Wykonawcy wyznaczonym do kontaktu z Zamawiającym w ramach niniejszej umowy jest p.
2. W przypadku zmiany osoby Przedstawiciela Wykonawcy w trakcie realizacji umowy, Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego, a zmiana ta nie będzie wymagała zmiany umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej umowy z najwyższą starannością, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz obowiązującymi w Polsce przepisami prawa wraz z poniesieniem wszelkich potrzebnych kosztów w tym celu. Ponadto zakazuje się stosowania w dokumentacji nazw dostawców, producentów materiałów i urządzeń. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do optymalizacji przyjmowanych rozwiązań, technologii i materiałów pod względem ekonomicznym.
4. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Zamawiający ma prawo w każdym momencie zażądać wglądu w dokumentację, zażądać jej przedstawienia lub wprowadzenia zmian nie wykraczając poza zakres umowy określony w szczegółowym opisie zamówienia.
5. Projekt budowlany sporządzony przez Wykonawcę musi spełniać wymogi Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609) oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz powinien być sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania zgodnie z w/w ustawą. Projekt budowlany, Projekt Wykonawczy, Przedmiar oraz Specyfikacje Wykonania i Odbioru Robót musi spełniać wymogi Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2019 poz. 1843 ze zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzanie kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389) oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

6. Wykonawca może powierzyć wykonanie niektórych czynności osobom trzecim (podwykonawcy) posiadającym stosowne uprawnienia, uzyskując uprzednio, każdorazowo pisemną zgodę Zamawiającego, wydaną w oparciu o analizę projektu przedstawionej Zamawiającemu umowy z podwykonawcą. Zamawiający powinien złożyć oświadczenie w tym zakresie w terminie 5 dni od dnia otrzymania zapytania od Wykonawcy. Odmowa winna być uzasadniona. Bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawcy nie wolno cedować lub podzlecać swojemu Podwykonawcy, całości lub części prac będących przedmiotem niniejszej umowy. Za prace realizowane przez Podwykonawców, w pełni odpowiada Wykonawca. Wykonawca w umowie z Podwykonawcą zobowiązany jest wprowadzić zakaz dalszego podzlecania lub cedowania całości lub części prac na dalszych Podwykonawców bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
7. W przypadku powierzenia części prac Podwykonawcy, Wykonawca załącza każdorazowo do faktury za wykonane roboty cesję wierzytelności na rzecz Podwykonawcy, do wysokości wartości wykonanych, odebranych i zafakturowanych przez Podwykonawcę usług, niezapłaconych przez Wykonawcę.
8. Wykonawca przed wystawieniem faktury jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu zestawienia faktur wystawionych przez Podwykonawców, wraz z kserokopią zrealizowanych na poczet wyspecyfikowanych w zestawieniu faktur dowodów zapłaty, poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Podwykonawców potwierdzenia płatności dokonanych na ich rzecz przez Wykonawcę.
10. W przypadku przetwarzania danych osobowych przez Podwykonawcę, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawcy w tym zakresie i odpowiada za działanie Podwykonawcy jak za działania własne.
11. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego, w terminie do **3 dni** roboczych od daty otrzymania pytań uczestników postępowania przetargowego na roboty budowlane, udzielić wyjaśnień, uzupełnień, usunięcia wad opracowanej dokumentacji, podczas postępowania przetargowego na roboty budowlane realizowane zgodnie z dokumentacją stanowiącą przedmiot niniejszej umowy. W przypadkach wymagających sporządzenia rysunków zamiennych lub zestawień, termin zostaje rozszerzony do 5 dni roboczych. Postanowienia § 5 ust. 11 i 12 oraz § 10 stosuje się odpowiednio.
12. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski podczas realizacji robót budowlanych, realizowanych w oparciu o dokumentację sporządzoną zgodnie z niniejszą umową.
13. Nadzór autorski, o którym mowa w ust. 12 obejmował będzie obowiązki Wykonawcy polegające w szczególności na:
 - a) stwierdzeniu w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji robót z dokumentacją;
 - b) wyjaśnieniu wątpliwości dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań na etapie realizacji;
 - c) uzgadnianiu możliwości i sposobu wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub Zamawiającego;
 - d) opiniowania realizowanych robót budowlanych pod kątem uniknięcia konieczności zmian w dokumentacji;

- e) wprowadzaniu niezbędnych zmian, poprawek i uzupełnień w opracowanej przez siebie dokumentacji, które nastąpiły na skutek okoliczności za które on odpowiada jako Projektant, a wynikających z błędów, nieścisłości i braków, przy czym te usługi będą wykonywane w ramach przedmiotu umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia;
 - f) wykonaniu zleconych przez Zamawiającego weryfikacjach wniosków materiałowych, projektów warsztatowych, propozycji zmian oraz innych dokumentów przedkładanych podczas procesu inwestycyjnego przez wykonawcę robót budowlanych
 - g) w wypadku konieczności wykonania uzupełnień do dokumentacji, lub naniesienia w niej zmian z przyczyn, za które Wykonawca jako Projektant nie ponosi odpowiedzialności, przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie, jak za wykonanie przedmiotowych prac projektowych zawartych w dokumentacji. Koszty wskazanych prac Strony każdorazowo ustalą w formie odrębnego zlecenia, udzielonego w następstwie przeprowadzonych negocjacji, zgodnie z § 11 ust. 1 na zasadach określonych w § 5 ust. 9.
 - h) ocenie, czy wprowadzone zmiany są istotne.
14. Przez osobopobyt, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt a), Strony zgodnie rozumieją:
- a) każdy pobyt projektanta na terenie budowy w jednym dniu, na wezwanie Zamawiającego, niezależnie od czasu jego trwania, w tym wykonywanie obowiązków o których mowa w ust. 13 i 16 lub innych zaistniałych z przyczyn wynikających z realizacji robót budowlanych;
 - b) wykonywanie czynności nadzoru autorskiego poza terenem budowy, jeżeli wynika to z uzasadnionych potrzeb realizacji inwestycji. W takich przypadkach za teren pełnienia nadzoru może być uznana siedziba Zamawiającego, Wykonawcy, dostawcy maszyn, urządzeń i wyposażenia itp., a udział projektanta traktuje się na równi z pobytem na budowie.
15. W przypadku konieczności wykonania uzupełnień do dokumentacji lub naniesienia do niej zmian, z powodów, za które Wykonawca jako Projektant nie ponosi odpowiedzialności, przysługuje mu od Zamawiającego dodatkowe wynagrodzenie, jak za wykonanie przedmiotowych prac projektowych zawartych w dokumentacji, którego wysokość Strony ustalą w drodze wzajemnych negocjacji stosując wytyczne określone z § 11 ust. 1 na zasadach określonych w § 5 ust. 9
16. Wykonawca oprócz obowiązków określonych w ust. 13 powinien:
- a) wizytować teren budowy na każde żądanie Zamawiającego;
 - b) na każde żądanie Zamawiającego brać udział w pracach komisji technicznych i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego na terenie budowy lub w siedzibie Zamawiającego;
 - c) na każde żądanie Zamawiającego brać udział w czynnościach odbiorowych na terenie budowy (odbiorach częściowych, robót zanikających i odbiorze końcowym);
 - d) na każde żądanie Zamawiającego reprezentować Zamawiającego na terenie budowy w kontaktach z osobami trzecimi w zakresie przyjętych rozwiązań projektowych;
 - e) na każde żądanie Zamawiającego uczestniczyć w montażu, rozruchu według potrzeb Zamawiającego.
17. Przedstawiciel Wykonawcy jest uprawniony w trakcie pobytu na budowie do dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji, a także do żądania poprzez wpis do



dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych, w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania robót budowlanych niezgodnie z dokumentacją.

18. Termin realizacji umowy w zakresie nadzoru autorskiego mija w dniu spisania przez Zamawiającego z wykonawcą robót budowlanych protokołu odbioru końcowego dla zadania inwestycyjnego, pn.: „**Budowa ujęcia wody podziemnej oraz instalacji przygotowania i rozprowadzenia wody dla Wodnego Parku w Tychach**” lub uprawnienia się dla w/w zadania inwestycyjnego ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie/zgłoszenia zakończenia robót budowlanych – w zależności, które wydarzenie nastąpi później.
19. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawa w zakresie prawa pracy oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.
20. Wykonawca oświadcza, że jego pracownicy (w tym pracownicy jego podwykonawców) są przeszkoleni w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie wymaganych do realizacji powierzonych zadań i czynności.
21. Zamawiający zobowiązany jest wzywać Wykonawcę do pełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 16 minimum dwa dni robocze wyprzedzająco.
22. Zamawiający zobowiązany jest do przekazywania Wykonawcy protokołów z narad z firmą/ami realizującymi roboty budowlane na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę w zakresie związanym z dokumentacją projektową, w terminie do 7 dni od daty narady.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 łącznie z nadzorem autorskim, ustalają wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy w formie wynagrodzenia **ryczałtowego**, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego w wysokości netto + podatek VAT PLN, co stanowi kwotę PLN brutto (słownie: PLN).

W tym:

- a) Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt a), b), c) i e):

Cena netto: [PLN]

Należny podatek: [PLN]

RAZEM:

Cena brutto: [PLN]

(słownie: PLN).

- b) Za **pełnienie nadzoru autorskiego**, wynagrodzenie ustalone zgodnie z § 4 ust. 12, nie może przekroczyć w całym okresie sprawowania nadzoru, łącznej kwoty w wysokości:

Bez należnego podatku od towarów i usług: [PLN]

Należny podatek od towarów i usług: [PLN]

RAZEM:

Z należnym podatkiem od towarów i usług: [PLN]

(słownie: PLN).

2. Strony ustalają następującą stawkę **wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego**: za osobopobyt w wysokości:

Cena netto: [PLN] za osobopobyt

Należny podatek od towarów i usług: [PLN] za osobopobyt

RAZEM:

Cena brutto: [PLN] za osobo pobyt (słownie: [PLN]brutto za osobopobyt).

3. Cena netto, o której mowa w ust. 1 i 2 jest stała i niezmienna w całym okresie realizacji umowy, z zastrzeżeniem ust. 5, 6, 7 i 8.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem całości przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
5. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), dla faktur wystawionych po zmianie stawki podatku, podatek VAT będzie obliczony w obowiązującej stawce na dzień wystawienia faktury, bez konieczności zmiany umowy - pod warunkiem, iż Wykonawca wykaże, że zmiana stawki podatku od towarów i usług realnie zwiększyła koszty Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy.
6. Jeżeli z przyczyn niezależnych od Stron nie będzie możliwe uzyskanie niezbędnych zgód, pozwoleń lub uzgodnień dla całości lub części zadania wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie proporcjonalnie obniżone na podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania prac, na dzień ustalenia przyczyn uniemożliwiających realizację umowy w pełnym zakresie.
7. W razie rozwiązania umowy z winy Zamawiającego w trakcie jej realizacji, wysokość wynagrodzenia za wykonaną pracę strony ustalą proporcjonalnie, na podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania prac, na dzień rozwiązania umowy.
8. Ponadto Strony dopuszczają zmianę umownych wynagrodzeń, o których mowa w ust. 1, w następujących sytuacjach:
 - a) w przypadku konieczności wprowadzania zmian na skutek zmiany przepisów prawa obowiązujących po dniu zawarcia niniejszej umowy;
 - b) w przypadku ograniczenia lub zmiany zakresu rzeczowego umowy na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia niniejszej umowy;
 - c) w przypadku zlecenia Wykonawcy sporządzenia karty informacyjnej/raportu oddziaływania na środowisko i uzyskania decyzji środowiskowej;
 - d) w przypadku zlecenia Wykonawcy sporządzenia operatu wodnoprawego oraz uzyskania pozwolenia wodnoprawego na budowę urządzenia wodnego.
9. W przypadku zmian w zakresie przedmiotu umowy, konieczności sporządzenia opracowań/dokumentacji innych niż wymienione w niniejszym dokumencie, a niezbędnych dla realizacji zamówienia na potrzeby realizacji niniejszej umowy, Strony dopuszczają następujące zasady wyceny:
 - a) proporcjonalnie obniżając lub zwiększając wartość umowy lub kwoty podane w ofercie Wykonawcy /protokole negocjacji w stosunku do zakresu objętego umową a zakresem zmiany;
 - b) w oparciu o ilość jednostek nakładu pracy (j.n.p.), ustalonej przez Izbę Projektowania Budowlanego przy wycenach prac projektowych i usług inżynierskich dokonywanych na podstawie obowiązujących Środowiskowych Zasad Wycen Prac Projektowych. Wykonawca przedłoży zestawienie j.n.p oraz cenę j.n.p. celem weryfikacji przez Zamawiającego. W przypadku braku porozumienia w zakresie j.n.p. Strony spotkają się celem wypracowania wspólnego stanowiska. W przypadku porozumienia między stronami, wartość zmiany zostanie ustalona za pomocą stawki ustalonej w umowie;

- c) w oparciu o ogólnodostępne wskaźniki cenowe występujące w obowiązujących przepisach oraz publikacjach Sekocenbudu lub Bistypu, lub innych publikacjach związanych z budownictwem i inwestycjami. Wykonawca przedłoży ofertę celem weryfikacji przez Zamawiającego. W przypadku braku porozumienia w zakresie oferty Strony spotkają się celem wypracowania wspólnego stanowiska.
 - d) w oparciu o ofertę Wykonawcy. W takiej sytuacji Strony przeprowadzą negocjacje celem ostatecznego ustalenia wartości zmiany;
 - e) w oparciu o łączone kombinacje zasad wyceny określonych w ppkt a-d.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru zasady wyceny określonej w ust. 9 przy danej zmianie wartości.
11. W ramach ustalonego w ust. 1 wynagrodzenia, Wykonawca wraz z dokumentacją przenosi na Zamawiającego, z chwilą wydania w posiadanie, bez potrzeby składania przez Wykonawcę odrębnych oświadczeń, wszelkie autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do całości sporządzonej w ramach niniejszej umowy dokumentacji projektowej, w szczególności w zakresie:
- a) Prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania dokumentacji projektowej w postaci materialnych nośników, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną czy zapisu magnetycznego,
 - b) Prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania dokumentacji projektowej w postaci cyfrowego zapisu utworu, zarówno poprzez umieszczenie dokumentacji projektowej jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności na CD, DVD, pamięci flash /pendrive/ czy poprzez wprowadzenie do pamięci komputera) jak również poprzez udostępnianie dokumentacji projektowej jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie utworu na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci RAM poszczególnych urządzeń biorących udział w przekazie internetowym),
 - c) Prawa do rozpowszechniania dokumentacji projektowej zarówno w formie materialnych nośników, jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawienie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - d) Prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono przez wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników dokumentacji projektowej, jak i jego cyfrowej postaci,
 - e) Prawa do wprowadzania do dokumentacji niezbędnych zmian i poprawek, w sytuacji gdy Wykonawca nie dokona ich wprowadzenia na wniosek Zamawiającego.
12. Wykonawca udziela również Zamawiającemu wyłącznego prawa do rozporządzania i korzystania z dokumentacji projektowej, w szczególności do dokonywania przeróbek i adaptacji dokumentacji projektowej, bez uszczerbku dla prawa do utworu pierwotnego.
13. W sytuacji braku zapłaty na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego pełnej kwoty, o której mowa w ust. 1 pkt b), w całym okresie pełnienia nadzoru autorskiego, Wykonawca nie będzie uprawniony do kierowania z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego, w szczególności roszczeń o zapłatę wynagrodzenia uzupełniającego.
14. W sytuacji konieczności realizacji nadzoru autorskiego, w wymiarze większym od określonego wartościowo w ust. 1 pkt b), Strony dopuszczają zmianę umowy i zwiększenie kwoty



wynagrodzenia umownego określonego w ust. 1 pkt b). Zasady rozliczeń i stawki wynagrodzenia pozostają niezmiennie w całym okresie świadczenia usług nadzoru autorskiego.

15. Ustęp od 11 do 12 stosuje się odpowiednio w sytuacjach, o których mowa w § 9 ust. 1 i 3 w zakresie dokumentacji przekazanej Zamawiającemu do dnia odstąpienia przez Zamawiającego od umowy.

§ 6

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu do zatwierdzenia koncepcję w zakresie określonym w załączniku nr 1 do Umowy [Opis przedmiotu zamówienia], w terminie do **52 dni** od daty zawarcia niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia do zatwierdzenia przez Zamawiającego projekt budowlany lub projekt budowlano-wykonawczy w wersji roboczej w terminie do **35 dni** od daty zatwierdzenia koncepcji lub do **21 dni** od daty uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia/decyzji o braku konieczności sporządzania oceny oddziaływania na środowisko w zależności/pisma organu o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, lub do **21 dni** od daty uzyskania decyzji Pozwolenia wodno-prawego na budowę urządzenia wodnego (ujęcia wód podziemnych), w zależności które wydarzenie nastąpi później (2 egzemplarze w wersji papierowej + 1 wersja elektroniczna).
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia do zatwierdzenia przez Zamawiającego Projektu Wykonawczego (o ile będzie sporządzany w wersji elektronicznej) Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robot Budowlanych (w wersji elektronicznej), Przedmiar Robót (w wersji elektronicznej), Kosztorys Inwestorski (w wersji elektronicznej) w terminie do **28 dni** od daty zatwierdzenia projektu budowlanego lub projektu budowlano-wykonawczego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 a, b i c Umowy, w terminie do **140 dni**, licząc od daty zawarcia Umowy. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1, pkt a Wykonawca sporządzi dokumentację projektowo-kosztorysową oraz pozostałą dokumentację, która została szczegółowo opisana w §1 ust. 1 pkt a oraz załączniku nr 1 do Umowy [Opis przedmiotu zamówienia] oraz uzyska wszelkie decyzje administracyjne niezbędne do prowadzenia robót budowlanych, w tym decyzje pozwolenia na budowę (lub inne równoważne).
5. Każdy dokument przedkładany Zamawiającemu celem weryfikacji i zatwierdzenia będzie weryfikowany przez Zamawiającego, w terminie
 - a. do **5 dni** roboczych dla projektów wniosków uzgodnień, wydania warunków technicznych lub decyzji administracyjnych;
 - b. do **10 dni** roboczych dla Koncepcji, Projektów Budowlanych, Projektów Wykonawczych, Przedmiarów i Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
 - c. do **5 dni** roboczych dla pozostałych dokumentów na etapie projektowania i uzyskania zgód i pozwoleń oraz koncepcji;

- d. do **3 dni** roboczych dla dokumentów i wyjaśnień przedkładanych w ramach nadzoru autorskiego.
6. Przekroczenie przez Zamawiającego, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, terminu zgłoszenia uwag do przekazanego dokumentu lub jego zatwierdzenia, jest podstawą do wydłużenia terminu realizacji umowy o ilość dni przekraczających ilość dni wskazanych w ust 5.
7. Pisemne zatwierdzenie przez Zamawiającego bez uwag danego etapu/dokumentu jest podstawą dla Wykonawcy do dalszych czynności związanych z realizacją umowy, dla których to zatwierdzenie było niezbędne. Zatwierdzenie z uwagami oznacza, iż Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia uwag przekazanych w zatwierdzeniu, a to:
- a) uwzględnić je w zatwierdzanym dokumencie, jeżeli jest to niezbędne do przedłożenia tego dokumentu do podmiotu trzeciego i/lub;
 - b) uwzględnić je w następnym etapie.
8. Ileć w umowie lub załączniku nr 1 do umowy (szczegółowy opis zamówienia) jest mowa o etapie, rozumiemy to jako każdy proces przygotowania przez Wykonawcę dokumentacji, projektu wniosku, opracowania lub innego dokumentu niezbędnego do realizacji niniejszej umowy, przedłożonego przez Wykonawcę Zamawiającemu, celem jego weryfikacji i zatwierdzenia.
9. Wykonawca każdorazowo przygotowuje odniesienie do uwag Zamawiającego w wersji papierowej, celem ułatwienia oceny kolejnego etapu przy zatwierdzeniu dokumentacji lub kolejnej rewizji tego samego etapu w przypadku odrzucenia dokumentacji.
10. Jeżeli Zamawiający stwierdzi nieuwzględnienie uwag zawartych w Zatwierdzeniu, wezwie Wykonawcę o złożenie wyjaśnień, a o ile będzie to konieczne wezwie Wykonawcę o usunięcie wad wynikających z nieuwzględnienia uwag. W przypadku niezatwierdzenia danego dokumentu lub w przypadku, gdy Zamawiający poprosi o wyjaśnienie do przedłożonego dokumentu, Wykonawca przedstawi wyjaśnienie w terminie do **5 dni** roboczych od daty przesłania pisma przez Zamawiającego. W przypadku, gdy Zamawiający poprosi o uzupełnienie, Wykonawca uzupełni dany etap w terminie do **7 dni** roboczych od daty przesłania pisma przez Zamawiającego. W przypadku odrzucenia przez Zamawiającego danego etapu Wykonawca w terminie do **7 dni** roboczych od daty przesłania pisma przez Zamawiającego przedłoży nowy dokument uwzględniając uwagi zawarte w Odrzuceniu. Powyższa procedura nie ma wpływu na terminy wskazane w ust. 1-5.
11. Procedura oraz terminy wyżej wymienione obowiązują aż do zatwierdzenia danego etapu. W zakresie uzgodnień, opinii, Wykonawca odbierze dokument od podmiotu/organu go wydającego przekaże w zależności od potrzeb kopię/oryginał Zamawiającemu. Wszelkie oryginały w/w dokumentów muszą zostać przekazane Zamawiającemu przed ostatecznym zakończeniem umowy.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzania korekt na każdym etapie

opracowania dokumentacji budowlano-wykonawczej.

13. Dowodem wykonania umowy o którym mowa § 1 ust 1 pkt a, b i c jest **protokół zdawczo – odbiorczy**, w którym Wykonawca oprócz wyszczególnienia odebranych części dokumentacji składających się na przedmiot umowy oraz uzyskania wszelkich niezbędnych zgód i pozwoleń, złoży oświadczenie, iż praca została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami, podpisany bez zastrzeżeń przez dwóch przedstawicieli Zamawiającego i przedstawiciela(-i) Wykonawcy. Protokół winien zawierać również oświadczenie Wykonawcy, iż odebrana dokumentacja składająca się na przedmiot umowy została wydana w stanie pełnym, oraz oświadczenie o bezpłatnym przeniesieniu całości autorskich praw majątkowych do wyżej wymienionej dokumentacji na Zamawiającego, zgodnie z § 5 ust. 11 i 12 umowy.
14. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad dokumentacji projektowej lub nieuwzględniania przez Wykonawcę uprzednio zgłoszonych podczas procedury zatwierdzeń uwag, Zamawiający będzie uprawniony do odmowy podpisania protokołu do czasu usunięcia wszelkich stwierdzonych nieprawidłowości.
15. Miejscem odbioru prac przez Zamawiającego jest siedziba Zamawiającego.
16. Dopuszcza się wydłużenie terminów realizacji umowy określonych w ust. 1-4 w następujących sytuacjach:
 - a) opóźnienie wynika z przyczyn niezależnych od Stron takich jak opóźnienie w uzyskiwaniu uzgodnień i decyzji od osób trzecich;
 - b) w przypadku przekroczenia przez Zamawiającego terminów zatwierdzeń i/lub odrzuceń dokumentów przedkładanych przez Wykonawcę celem weryfikacji przez Zamawiającego, o których mowa w ust. 5;
 - c) w przypadku nie przekazania materiałów lub danych jakie Zamawiający zobowiązał się przekazać/przygotować zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy, w terminach i na zasadach określonych w w.w. załączniku;
 - d) w przypadku konieczności dokonania odkrywek sprawdzeń przez służby Zamawiającego na potrzeby realizacji niniejszej umowy
 - e) w przypadku nie przekazania przez Zamawiającego w terminie do **90 dni** od daty zawarcia umowy decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia lub/i pozwolenia wodnoprawnego dla budowy urządzenia wodnego – ujęcia wód podziemnych – o czas powyżej **90 dni**;
 - f) konieczności koordynacji prac projektowych z innymi podmiotami wykonującymi inne zadania projektowe dla Wodnego Parku Tychy;
 - g) o których mowa w §5 ust. 8 pkt a) i b);
 - h) poprzez jego wydłużenie o okres odpowiadający trwaniu przeszkody w wykonywaniu zamówienia, z przyczyny organizacyjnej leżącej po stronie Zamawiającego, w szczególności w sytuacji gdy nastąpi niemożliwość odbioru przez przedstawiciela Zamawiającego, z powodu absencji pracowniczej tj. usprawiedliwionej lub nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy lub z innych powodów;

- i) w wyniku przedłużającego się stanu epidemicznego, epidemii, pandemii lub pokrewnego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, związanego z rozprzestrzenianiem się koronawirusa SARS-CoV-2.
- 17. O wszelkich zdarzeniach mogących mieć wpływ na niedochowanie terminów umownych, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego.
- 18. Przedłużenie terminu umownego jest skuteczne pod warunkiem podpisania przez obie Strony aneksu do umowy.
- 19. Okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w szczególności wydłużanie procedury zatwierdzania dokumentacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nie stanowią uzasadnienia dla wydłużenia terminu o którym mowa w ust. 2 - 4.

§ 7

Warunki i forma zapłaty

1. Dla Zadania, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt a) – c) i e) umowy, Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury VAT według następującego harmonogramu, w wysokości:
 - a) 10% wartości wynagrodzenia umownego określonego w §5 ust. 1 pkt a), po zatwierdzeniu przez Zamawiającego koncepcji określonej w §1 ust. 1 pkt a lit i umowy,
 - b) 30% wartości wynagrodzenia umownego określonego w §5 ust. 1, po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Projektu Budowlanego/Budowlano - Wykonawczego;
 - c) 60 % wartości wynagrodzenia umownego określonego w §5 ust. 1 pkt a) umowy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego i wydaniu Zamawiającemu całości dokumentacji objętej zakresem określonym w § 1 ust. 1 pkt a), wraz z przeniesieniem na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych, o których mowa § 5 ust. 11 i 12 umowy, uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego wszelkich zgód i decyzji niezbędnych do realizacji robót i dostaw objętych dokumentacją sporządzoną w ramach niniejszej umowy oraz podpisaniem przez Zamawiającego bez uwag protokołu, o którym mowa w § 6 ust. 13.
2. Zapłata faktury nastąpi przelewem, na konto podane na fakturze, w terminie **30 dni** od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Należność za faktury za pełnienie nadzoru autorskiego płatna będzie miesięcznie, z dołu przelewem, w terminie do **30 dni** od daty otrzymania faktury, na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
4. Podstawą do wystawienia faktury za pełnienie nadzoru autorskiego będzie zatwierdzone przez Zamawiającego zestawienie miesięczne wykonania prac nadzoru autorskiego, składane Zamawiającemu wraz z potwierdzeniami pobytu Wykonawcy w danym miesiącu, dokonany przez osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego Zestawienia będą składane przez Wykonawcę do dnia 5 każdego kolejnego miesiąca

trwania umowy i będą zatwierdzane przez Zamawiającego w ciągu 5 dni, licząc od dnia otrzymania zestawienia.

5. Faktury za pełnienie nadzoru autorskiego, będą wystawiane przez Wykonawcę w okresach miesięcznych, do **15 dnia** kolejnego miesiąca.
6. Wykonawcy nie przysługuje prawo do jakichkolwiek roszczeń, w tym roszczeń finansowych w stosunku do Zamawiającego, w zakresie określonego w niniejszej umowie nadzoru autorskiego, w przypadku zaniechania przez Zamawiającego realizacji inwestycji, w całości lub w części, w oparciu o dokumentację wykonaną przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaniechania wykonywania części umowy, po etapie projektu budowlanego. W takim wypadku wraz z zatwierdzeniem projektu budowlanego Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zaistniałym fakcie pisemnie, a wynagrodzenie Wykonawcy zostanie proporcjonalnie obniżone na podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania prac, na dzień powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego. Postanowień §8 ust. 2 umowy w tej sytuacji nie stosuje się.
8. Cesia jakichkolwiek należności wynikających z niniejszej umowy jest dopuszczalny jedynie pod warunkiem uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, udzielonej na podstawie przedstawionego do akceptacji projektu umowy cesji.
9. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem VAT o numerze rejestracyjnym NIP:
10. Wykonawca ma prawo przysyłania faktur elektronicznych zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 2191).
11. Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail: rcgw@rcgw.pl lub poprzez Platformę elektronicznego fakturowania (PEF) na skrzynkę RCGW SA o numerze 6462100779.
12. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada numer rejestracyjny NIP: 646-21-00-779.
13. Płatności należności wynikających z tytułu wynagrodzenia umownego, o wartości powyżej kwoty 15.000 zł (piętnaście tysięcy złotych), będą dokonywane przez Zamawiającego wyłącznie na rachunek bankowy Wykonawcy znajdujący się w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie przepisu art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tzw. białej liście podatników VAT – dalej „wykaz”). W przypadku, gdy numer rachunku bankowego Wykonawcy wskazany na fakturze jest niezgodny z numerem rachunku znajdującym się w wykazie, lub w wykazie nie został ujawniony żaden numer rachunku Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania zapłaty należności określonej na fakturze do czasu wyjaśnienia rozbieżności przez Wykonawcę i określenia na fakturze numeru rachunku bankowego zgodnego z numerem rachunku znajdującym się w wykazie. Strony zgodnie przyznają, że w sytuacji wskazanej w zdaniu poprzednim

Zamawiający nie będzie pozostawał w opóźnieniu w płatności wynagrodzenia umownego w stosunku do Wykonawcy.

14. W związku z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych RCGW S.A. oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy tzn. jest przedsiębiorcą innym niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca w rozumieniu załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014r.)

§ 8

Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1 umowy.
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1 umowy.
 - c) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt a-c, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt a) umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od każdego z umownych terminów określonych w § 6 ust. 1-4 umowy, z zastrzeżeniem §6 ust. 16 umowy, lecz nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1 umowy.
 - d) za opóźnienie w usunięciu wad, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu usunięcia wad, określonego w § 10 ust. 2 umowy oraz § 10 ust. 7 umowy, lecz nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
 - e) za opóźnienie w zakresie złożenia wyjaśnień lub uzupełnień, o których mowa w §6 ust. 10 umowy, w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminów wskazanych w § 6 ust. 10, każdorazowo w przypadku zaistnienia opóźnienia.
 - f) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust 1 pkt e-c, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt a) umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od każdego z umownych terminów określonych w § 4 ust. 11 umowy, lecz nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, spowodowanych wyłącznie działaniem umyślnym (z winy umyślnej) Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.

3. Strony dopuszczają możliwość sumowania naliczonych przez Zamawiającego Wykonawcy kar umownych za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy oraz kar umownych za odstąpienie od umowy.
4. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązków, o których mowa w § 4 ust. 12-17 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w przybyciu Projektanta będącego przedstawicielem Wykonawcy na budowę lub poza teren budowy w miejsce i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, mimo skutecznego wezwania – w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu ustalonego w wezwaniu, lecz nie więcej niż 10% wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
 - b) za opóźnienie w wykonywaniu uzupełnienia lub korekty projektu z przyczyn innych niż wymienione w ust. 1 pkt d), w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu dziesięciu dni roboczych liczonych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności wykonywaniu uzupełnienia lub korekty projektu, lub innego terminu ustalonego przez Zamawiającego na wniosek Wykonawcy, lecz nie więcej niż 10% wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w §5 ust. 1 umowy,
 - c) za opóźnienie w wykonywaniu zleconych przez Zamawiającego weryfikacjach wniosków materiałowych, projektów warsztatowych, propozycji zmian oraz innych dokumentów przedkładanych podczas procesu inwestycyjnego przez wykonawcę robót budowlanych, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu dziesięciu dni roboczych liczonych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności wykonywaniu uzupełnienia lub korekty projektu, lub innego terminu ustalonego przez Zamawiającego na wniosek Wykonawcy, lecz nie więcej niż 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1
5. W przypadku szkody przekraczającej kwotę zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania powierzonych w ramach niniejszej umowy danych osobowych, spowodowanego wyłącznie działaniem umyślnym (z winy umyślnej) Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości równowartości kary, która zostanie nałożona na Zamawiającego przez organ nadzoru.
7. Suma kar umownych naliczonych na podstawie postanowień ust. 1 niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 25% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.



8. Należności z tytułu kar umownych stają się wymagalne z chwilą wystawienia noty obciążeniowej przez Zamawiającego. Zamawiający ma obowiązek wysłania noty obciążeniowej do Wykonawcy. Wymagalna należność z tytułu kary umownej podlega zapłacie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w terminie **7 dni** od dnia doręczenia noty obciążeniowej.
9. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy na mocy niniejszej umowy, z zastrzeżeniem postanowień art. 15r¹ ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych. W razie braku możliwości potrącenia, o którym mowa w zd. 1 Zamawiający będzie dochodził zapłaty naliczonych kar umownych od Wykonawcy.

§ 9

Odstąpienie od umowy

Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w każdym z następujących przypadków:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:
 - a) w razie wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę ustalonych terminów, o którym mowa w § 6 ust. 1-4 umowy, wynoszących powyżej 1 miesiąca, istnieje podstawa do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, bez konieczności wyznaczania Wykonawcy przez Zamawiającego dodatkowych terminów.
2. Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 1 a) i b) może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Prawo do odstąpienia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu może być wykonane do 60 dni od dnia zakończenia umowy.
5. Postanowienia § 8 ust. 2 umowy nie znajdują zastosowania w sytuacjach określonych w ust. 1 a) i b).

§ 10

Gwarancja i rękojmia za wady

1. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, w stosunku do Wykonawcy rozpoczynają się z chwilą zatwierdzenia przez Zamawiającego zatwierdzenia koncepcji o której mowa w § 1 ust. 1 pkt a lit. i, a wygasają

- wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych na podstawie tej dokumentacji..
2. Wykonawca zobowiązany jest w ramach rękojmi za wady do usunięcia wad w dostarczonych dokumentacjach, w terminie do **5 dni** roboczych lub innym uzgodnionym między Stronami terminie (w przypadkach skomplikowanych), licząc od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
 3. Zgłoszenie wady przez Zamawiającego będzie następowało niezwłocznie po jej wykryciu, pisemnie, faksem lub mailowo.
 4. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, jeżeli wykaze, że wada powstała wskutek wykonywania prac wg wskazówek Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził pisemnie Zamawiającego o przewidywanych skutkach ich zastosowania.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu gwarancji usunięcia wad na okres **5 lat** – od daty odbioru kompletu dokumentacji przez Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w §6 ust. 13 umowy. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny.
 6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w tym okresie, tj.:
 - a) w ramach sprawowanego nadzoru autorskiego w całym okresie wykonywania robót budowlanych,
 - b) po odbiorze końcowym wykonanych robót budowlanych – do końca okresu gwarancji, określonego w ust. 5.
 7. Ustala się następujące terminy usunięcia wad:
 - a) jeżeli wada uniemożliwia kontynuację wykonywanych robót budowlanych – w terminie **5 dni** od daty ujawnienia
 - b) w pozostałych przypadkach – w terminie uzgodnionym w protokole ustalającym istnienie wad, spisany przy udziale obu Stron. W razie braku porozumienia Stron, termin ustala Zamawiający.
 8. Usunięcie wad powinno być:
 - a) potwierdzone wpisem do dziennika budowy przez projektanta sprawującego nadzór autorski lub innym dokumencie zaakceptowanym przez Zamawiającego -jeżeli wada została ujawniona w czasie wykonywania robót budowlanych,
 - b) stwierdzone protokolarnie z udziałem obu stron, jeżeli wada została ujawniona w okresie użytkowania.
 9. Wybór uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi przysługuje Zamawiającemu.

§11

Ustalenia

1. W przypadku wątpliwości co do zakresu przedmiotu umowy, konieczności wprowadzenia zmian oraz każdej innej sytuacji mogącej wpłynąć na wartość, termin i jakość realizowanej

umowy, każda ze Stron ma prawo wystąpić do drugiej Strony w sprawie dokonania ustaleń w w/w zakresie. Ustalenie musi mieć formę pisemną. Ustalenia można dokonać korespondencyjnie lub podczas spotkania w siedzibie Zamawiającego. Strony zobowiązane są do wypracowania wspólnego stanowiska, a ustalenie może być podstawą do wprowadzania zmian do niniejszej umowy w zakresach, o których mowa § 5 ust. 9 i 10 i § 6 ust. 16. niniejszej umowy oraz innych sytuacjach uzgodnionych między Stronami.

2. W przypadku braku porozumienia, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający ma prawo, o ile jest to prawnie i technicznie możliwe, do wyłączenia danego zakresu/aspektu/sprawy z umowy i zlecenia go innemu podmiotowi, w takiej sytuacji Strony będą postępować zgodnie z niniejszym punktem, w celu uregulowania zakresu/aspektu/sprawy i ustalenia wartości usługi wyłączonej z umowy.
3. Postawienia niniejszego punktu nie ograniczają prawa Stron w zakresie dochodzenia swych roszczeń w Sądach powszechnych.

§ 12

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przyjęte rozwiązania w projekcie, niezgodne z obowiązującymi przepisami w tym ustawą Prawo zamówień publicznych, Polskimi Normami lub zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu odszkodowanie, jeżeli wskutek takich niezgodności Zamawiający, jego klienci, kontrahenci, osoby którymi się posługuje bądź osoby trzecie poniosą szkodę.

§ 13

Zamawiającemu przysługuje nieograniczone prawo wyłączenia albo ograniczenia poszczególnych pozycji z zakresu umowy, połączone z prawem do proporcjonalnego obniżenia należnego Wykonawcy do wypłaty wynagrodzenia umownego. Równocześnie Wykonawcy nie przysługuje prawo do ubiegania się o odszkodowanie w stosunku do Zamawiającego, za ewentualną utratę zysków, a jedynie zwrot poniesionych na dzień wyłączenia lub ograniczenia uzasadnionych nakładów.

§ 14

Podwykonawstwo*

(- regulacja znajduje zastosowanie jedynie w przypadku, kiedy w Formularzu Oferty - Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego - Wykonawca złożył oświadczenie o realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawców)*

1. Zakres usług, które będą wykonywać podwykonawcy, Strony ustaliły w ofercie Wykonawcy, o której mowa w §1 umowy.
2. Zlecenie wykonania części usług stanowiących przedmiot umowy podwykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich za należyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy lub obowiązujących przepisów prawa.
3. W toku realizacji niniejszej umowy w sprawie niniejszego zamówienia, możliwa jest zmiana podwykonawców wskazanych w ust. 1, wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej.

4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników oraz dalszych podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania własne Wykonawcy lub jego pracowników.
5. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszystkie zmiany dotyczące ustaleń zawartych w niniejszej umowie wymagają każdorazowo formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
2. Korespondencję uważa się za doręczoną, jeśli została przekazana na wskazany przez Strony adres mailowy drogą elektroniczną lub w formie pisemnej na wskazany adres korespondencyjny.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie do **7 dni** o zmianie siedziby lub nazwy, zmianie osób reprezentujących, ogłoszeniu upadłości Wykonawcy, wszczęciu postępowania upadłościowego wobec Wykonawcy, postawienia Wykonawcy w stan likwidacji, zawieszeniu działalności Wykonawcy.
4. W przypadku wystąpienia przeszkody w realizacji umowy spowodowanej w szczególności działaniem siły wyższej Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o zaistniałej przeszkodzie i Strony uzgodnią tryb dalszego postępowania i ewentualnie nowe warunki realizacji przedmiotu umowy. Postanowienia §8 ust. 1 i 2 umowy nie znajdują wówczas zastosowania.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
6. Wykonawca oświadcza, że na podstawie otrzymanych od Zamawiającego dokumentów posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem Gminy Tychy, warunkami technicznymi i trudnościami mogącymi wyniknąć, a także ryzykami i zakresem odpowiedzialności ściśle związanej z pracami będącymi przedmiotem niniejszej umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uzgodnił w swojej ostatecznej ofercie, uzgodnił na etapie negocjacji i dokonał wyceny kosztów prac projektowych i uzgodnień zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Wykonawca oświadcza, że rozważył wyszczególnione warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne dla zrealizowania powierzonych zadań.
9. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.
10. Zamawiający oświadcza, iż posiada zabezpieczone środki finansowe na realizację zadań objętych niniejszą umową.

11. Nieważność któregokolwiek z postanowień niniejszej umowy nie powoduje nieważności całej umowy. W miejsce nieważnego postanowienia umowy będą obowiązywały odpowiednie przepisy prawa, stosownie do zgodnego zamiaru obu stron i celu umowy.
12. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą na zasadach wzajemnych negocjacji.
13. Jeżeli Strony nie osiągną kompromisu wówczas sprawy sporne rozpoznawane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
14. W przypadku konieczności przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany będzie na wniosek Zamawiającego do zawarcia umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych w rozumieniu art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) przed dokonaniem przetwarzania.
15. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAŁĄCZNIK:

- Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis zamówienia

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....



Spełnienie obowiązku informacyjnego

Regionalne Centrum Gospodarki Wodno – Ściekowej S.A. (dalej RCGW S.A.) z siedzibą w Tychach przy Al. Piłsudskiego 12 informuje, że jest administratorem Państwa danych osobowych.

Każdy właściciel danych osobowych ma prawo do żądania od RCGW S.A. dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, przenoszenia lub ograniczenia przetwarzania, a także ich kopiowania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania w siedzibie RCGW S.A. w dni robocze w godzinach 7:00 – 13:00.

Zakres przetwarzanych danych osobowych wynika z obowiązujących przepisów prawa i dane są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej RODO).

Spełniając obowiązek informacyjny informujemy, że Państwa dane osobowe przetwarzane są w RCGW S.A. w celach i zakresie związanych z realizacją zawartej umowy na podstawie art.6 ust.1 lit.b) RODO. Dane osobowe przetwarzane są także dla celów bezpieczeństwa poprzez zastosowanie monitoringu wizyjnego w oparciu o art.6 ust.1 lit.f) RODO.

Zakres przetwarzanych danych osobowych wynika tylko i wyłącznie z przepisów prawa lub z regulaminów wewnętrznych.

Odbiorcy danych osobowych są tylko i wyłącznie określone w przepisach prawa. Odbiorcą jest także firma ochroniarska na terenie Wodnego Parku Tychy.

Dane osobowe przetwarzane w oparciu o art.6 ust.1 lit.b) będą przetwarzane przez 4 lata od daty zawarcia umowy. Dane osobowe przetwarzane w oparciu o art.6 ust.1 lit.f) będą przetwarzane do dnia zakończenia umowy.

Danych osobowych nie przetwarza się w sposób zautomatyzowany i nie są profilowane.

RCGW S.A. powołało Inspektora Ochrony Danych. Kontakt do inspektora: iodo@rcgw.pl,

RCGW S.A. informuje również o prawie wniesienia skargi do Organu Nadzorczego, zgodnie z zapisami Ustawy o ochronie danych osobowych w przypadku stwierdzenia przetwarzania tych danych niezgodnie z obowiązującym prawem krajowym i europejskim. Organem Nadzoru jest Urząd Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2.